**АКТ**

**О результатах контроля за осуществлением деятельности Концессионера по концессионному соглашению в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности поселка Кромы Кромского района Орловской области за 2019год**

Комиссия, действующая на основании Приказа отдела по решению вопросов местного значения городского поселения Кромы администрации Кромского района Орловской области № 12 от 03.04.2020 года в период с 06.04.2020 по 30.04.2020 г.

|  |
| --- |
|  |

произвела проверку деятельности Концессионера ООО «Водоканал и Компания» по исполнению Концессионного соглашения в части обязательств по осуществлению деятельности указанной в пункте1.1 Концессионного соглашения, выполнению задания и основных мероприятий, указанных в Приложении №5, №9 к настоящему Соглашению за 2019год.

Комиссии представлен рассмотрен сводный реестр выполненных работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  | Наименование объектов | | |  | Дата | сумма |  |
| п/п |  |  |  |  |  | выполнения | (руб) |  |
|  | **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | |  |  |
|  | **Замена запорной арматуры** | | |  |  |  |  |  |
| 1 | п.3-Кран шаровый -в районе Бани (1-й колодец) | | | | | 14.01.2019 | 1776 |  |
| 2 | п.3-Кран шаровый -в районе Бани (2-й колодец) | | | | | 17.01.2019 | 1725 |  |
|  |  | **Врезки** |  |  |  |  |  |  |
| 3 | п.4-Врезка ул.30 лет Победы напротив д.47 | | | | | 19.03.2019 | 4169 |  |
| 4 | п.4-Врезка ул.Ст.Разина, напротив д.47 | | | |  | 03.04.2019 | 4835 |  |
| 5 | п.4-Врезка ул.Набережная, возле д.41а | | | |  | 15.04.2019 | 5979 |  |
| 6 | п.9-Замена глубин. насоса на СКВ.№7(Газокомпр) | | | | | 29.01.2019 | 60580 |  |
| 7 | п.10-Замена глубинного насоса на СКВ№6(ЦРБ) | | | | | 14.01.2019 | 52526 |  |
|  |  | **Покос травы** | |  |  |  |  |  |
| 1 | п.7-Покос травы на скваж.№1(стадион) | | | |  | 03.06.2019 | 1854 |  |
| 2 | п.8-Покос травы на скваж.№5(Стрелецкий) | | | | | 17.01.2019 | 1620 |  |
|  |  | **Врезки** |  |  |  |  |  |  |
| 3 | п.4- Врезка напротив д.3, пер.Козина | | | |  | 24.06.2019 | 5129 |  |
| 4 | п.4- Врезка напротив д.26, ул.Ст.Разина | | | |  | 24-25.06.2019 | 4539 |  |
| 5 | п.4- Врезка напротив соцзащиты, пер.Ленинский | | | | | 07.10.2019 | 4249 |  |
| 6 | п.12-Установка частотного преобразователя №7 | | | | | 31.05.2019 | 4000 |  |
| 7 | п.3-Замена задвижки ул.Горки скважина №1(Стадион) | | | | | 17.04.2019 | 5858 |  |
| 8 | п.3-Замена шарового крана на пересечении ул.К.Маркса и пер.Козина | | | | | 06.02.2019 | 1725 |  |
| 1 | п.3- Замена задвижки по пер.Бобкова, д.12 | | | | | 05.07.2019 | 5406 |  |
| 2 | п.4 - Замена врезки в районе ж.дому №24,ул.Свобода | | | | | 29.07.2019 | 7820 |  |
| 3 | п.4 - Замена врезки на сети водопровода в районе Пищекомбината | | | | | 29.05.2019 | 5458 |  |
| 4 | п.4 - Замена врезки в районе Д/сада №2, пер.Газопроводский | | | | | 06.07.2019 | 7714 |  |
| 4 | п.8 - Окашивание территории СКВ.№5 | | | | | 24.07.2019 | 2380 |  |
| 5 | п.7 - Окашивание территории СКВ.№1 | | | |  | 24.07.2019 | 2146 |  |
| 1 | п.2- Замена люка на водопров.колодце на пересечении ул.Володарского и пер.Ленинский | | | | | 29.08.2019 | 7210 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | п.4 - Замена врезки на сети водопровода на скважине №6(ЦРБ) | | | | | 08.04.2019 | 7108 |  |
| 3 | п.6 - Ремонт водопроводного колодца по ул.Ст.Разина на пересечении с пер.Бобкова | | | | | 04.09.2019 | 5015 |  |
| 4 | п.6 - Ремонт водопроводного колодца по ул.Свобода на пересечении с пер.Бобкова | | | | | 04.09.2019 | 5359 |  |
| 5 | п.13 - Замена светильников на энергосберегающие на водозаборе №6(ЦРБ) | | | | | 21.08.2019 | 1000 |  |
| 1 | п.6 - Ремонт вод.колодца пер.Газопроводский | | | | | 11.11.2019 | 5514 |  |
| 2 | п.6 - Ремонт вод.колодца ул.30 лет Победы | | | | | 31.10.2019 | 6089 |  |
| 3 | п.6 - Ремонт вод.колодца ул.30 лет Победы | | | | | 31.10.2019 | 5023 |  |
| 4 | п.11 - Замена водомера на водозаборе №3 | | | | | 23.12.2019 | 31050 |  |
|  |  | **Всего по воде:** | |  |  |  | **264856** |  |
|  | **КАНАЛИЗАЦИЯ** | | | | | |  |  |
| 8 | п.1-Чистка канализ.колодц.прием.ямы КНС4(ЦРБ) | | | | | 21.02.2019 | 4216 |  |
|  | **Пробивка канализации** | | |  |  |  |  |  |
| 9 | п.10-пер.Газопроводский, д.6 | | |  |  | 03.04.2019 | 3379 |  |
| 10 | п.10-ул.К.Маркса, д.40а | | |  |  | 02.04.2019 | 3956 |  |
|  | **Чистка канализ.колодцев** | | |  |  |  |  |  |
| 13 | п.8-пер.Козина.д.17 | |  |  |  | 09.01.2019 | 1654 |  |
| 14 | п.8-ул.Свобода, д.56 | | |  |  | 16.01.2019 | 2132 |  |
| 15 | п.8-ул.К.Маркса, д.112 | | |  |  | 18.02.2019 | 4116 |  |
| 16 | п.8-ул.Свобода, д.62 | | |  |  | 31.01.2019 | 5643 |  |
| 17 | п.8-ул.1 Мая, д.39 | |  |  |  | 08.04.2019 | 2234 |  |
| 9 | п.1-Чистка канализ.колодц.прием.ямы КНС2 | | | | | 03.04.2019 | 4581 |  |
|  | **Пробивка канализации** | | |  |  |  |  |  |
| 10 | п.10-ул.К.Маркса, д.87,89,91,93,95 | | | |  | 20.05.2019 | 7017 |  |
|  | **Чистка канализ.колодцев** | | |  |  |  |  |  |
| 11 | п.8-пер.Заводской, д.4 | | |  |  | 01.04.2019 | 6106 |  |
| 12 | п.8-ул.К.Маркса, д.90,90а | | |  |  | 16.05.2019 | 2601 |  |
| 13 | п.8-ул.Свобода, д.50,52,57 | | |  |  | 30.05.2019 | 4945 |  |
| 6 | п.1 -чистка канализац.колодцев КНС№1 | | | |  | 25.07.2019 | 9203 |  |
| 7 | п.8 -чистка канализац.колодцев в роайоне | | | | |  |  |  |
|  | домов, 93,87,73, д/сад №3, ул.К.Маркса | | | |  | 18.07.2019 | 4945 |  |
| 8 | п.10- Пробивка, прочистка канализац.сетей по | | | | | 24.07.2019 | 1683 |  |
|  | ул. Свобода, возле, д.62а | | |  |  |  |  |  |
| 6 | п.9 -Ремонт канализационного колодца возле | | | | | 05.08.2019 | 3484 |  |
|  | ж.дома №11, пер.Газопроводский | | | |  |  |  |  |
| 7 | п.9 -Ремонт канализационного колодца возле | | | | |  |  |  |
|  | ж.дома №95, ул.К.Маркса | | |  |  | 19.08.2019 | 3076 |  |
| 8 | п.10- Пробивка, прочистка канализац.сетей по | | | | | 10.09.2011 | 1965 |  |
|  | ул. Свобода, возле, д.58 | | |  |  |  |  |  |
|  | **Прочистка канал.колодцев** | | |  |  |  |  |  |
| 1 | п.8 - в районе ж.д.№9-10,пер.Газопроводский | | | | | 28.09.2019 | 2076 |  |
| 2 | п.8 - в районе ж.д.№36,ул.30лет Победы и пер.Бобкова | | | | | 26.09.2019 | 1048 |  |
| 3 | п.9 - Ремонт канал.колодца по пер.Газопроводский | | | | | 09.12.2019 | 2598 |  |
| 4 | п.9 - Ремонт канал.колодца по ул.Ст.Разина | | | | | 05.12.2019 | 2842 |  |
| 5 | п.6 - Ремонт павилиона КНС №5, ул.К.Маркса | | | | | 18-29.11.2019 | 92400 |  |
|  |  | **Всего по канализации:** | | |  |  | **177900** |  |
|  |  | **ВСЕГО:** | **Вода+канализация** | | |  | **442756** |  |

**Значения показателей деятельности концессионера в 2019 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | **2019** |
| ***Водоснабжение*** |
| Надежности | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникшей в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | Ед./км | **0,35** |
| Качества | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | **0** |
| Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | **13** |
| Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | **17,6** |
| Энергетической эффективности | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть  удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | % | **0,46**  **0,67** |
|  |  |  |

На основании рассмотрения предъявленной документации и осмотра выполненных работ, комиссия установила следующее:

- выполненные работы соответствуют заданию и основным мероприятиям, указанным в Приложении №5;

- имеются небольшие несоответствия плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в Приложении №9 Концессионного соглашения.

Причинами несоответствия являются:

- увеличение показателей количество перерывов в подаче воды- связано с увеличением числа аварий на центральных водопроводных сетях из-за высокого износа водопроводных сетей;

- увеличение показателя доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям связано с высоким износом центральных водопроводных сетей;

-  удельный расход э/энергии по участку водоотведение - из-за участившихся засоров, оборудование работает в холостую, тем самым увеличивается расход э/энергии. Так же увеличение удельного расхода э/энергии приведет к увеличению тарифа на водоотведение, который ограничен предельным индексом роста платы граждан за коммунальные услуги.

**Подписи:**

Начальник отдела по решению вопросов

местного значения городского

поселения Кромы Дёмин П.А.

Генерального директора

ООО «Водоканал и Компания» Усиков А.И.

Главный специалист отдела

архитектуры строительства и ЖКХ

администрации Кромского района Сафонов А.В.

Экономист ООО «Водоканал и Компания» Сережечкина О.В.

Менеджер отдела по решению вопросов

местного значения городского

поселения Кромы Чикина Е.В.